

2026 年 10 月 2 日

日本郵政株式会社

日本郵便株式会社

「集配拠点再編と連動した不動産開発」に向けた新たな物流施設の取得

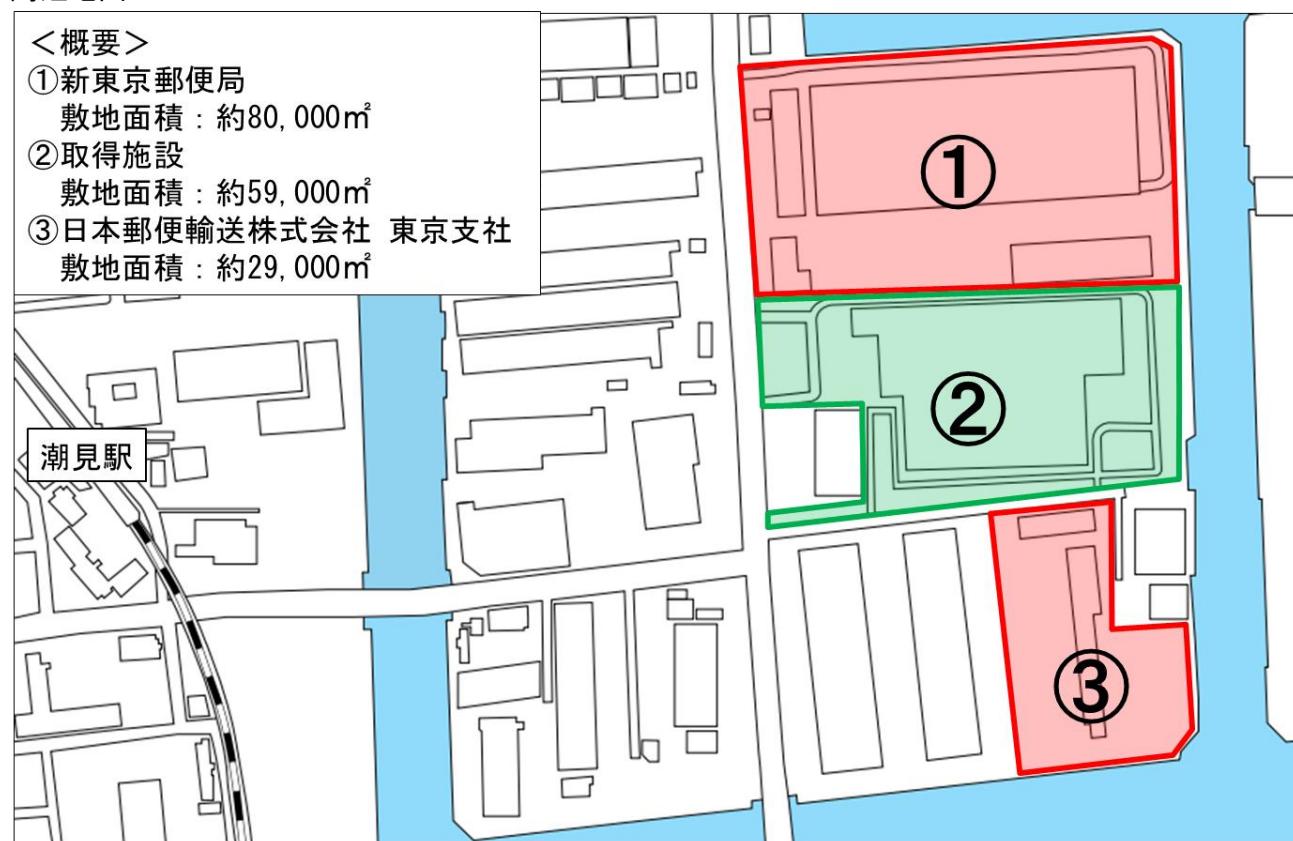
日本郵政株式会社（東京都千代田区、取締役兼代表執行役社長 根岸 一行）および日本郵便株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長兼執行役員社長 小池 信也／以下「日本郵便」）は、本年 5 月 15 日に公表した「JP プラン 2028」の重点戦略の一つである「集配拠点再編と連動した不動産開発」を推進しています。このたび、その一環として、銀座郵便局や京橋郵便局など、都内の郵便局における集配機能の再編を進めるとともに、「企業間物流の強化」を目的として、日本郵便が新たに物流施設を取得したことをお知らせします。

今後は、今回取得した物流施設（下記の周辺地図「②」）と、これに隣接する新東京郵便局（同地図の「①」）を一体的な物流拠点として運用します。また、グループ会社である日本郵便輸送株式会社の東京支社（同地図の「③」）との連携を強化し、相乗効果を創出することで、総合物流企業としてのさらなる価値向上を目指します。

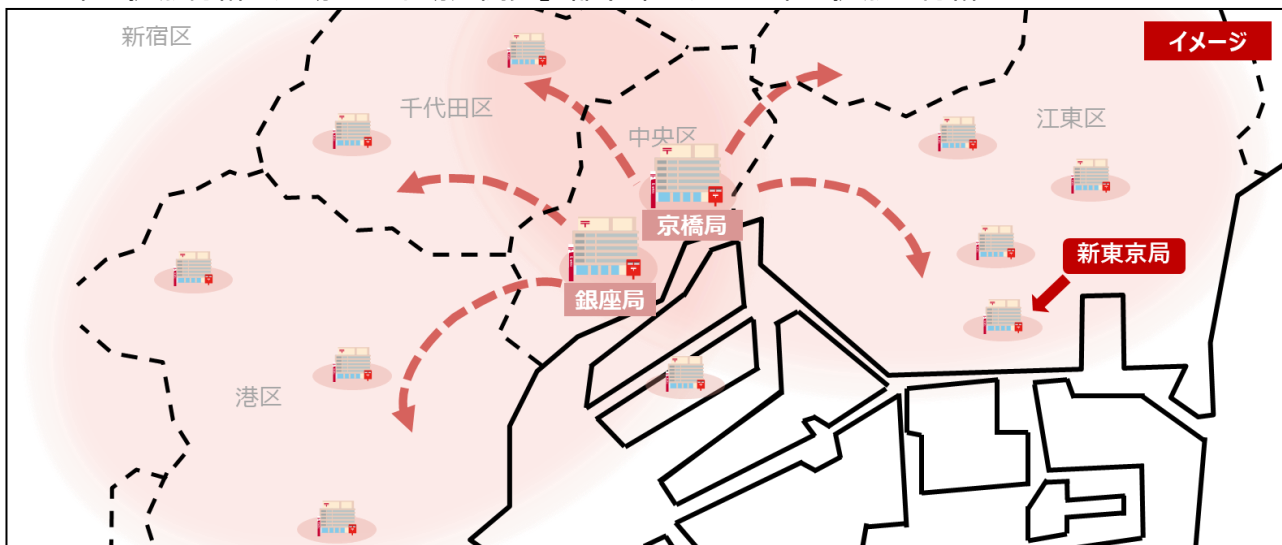
■ 取得施設の概要

所在地	東京都江東区新砂 2-4-17
面積	土地 約 59,000 m ² 、建物 約 150,000 m ²
構造等	鉄筋コンクリート造 地上 5 階建て
竣工	2017 年 1 月

■ 周辺地図



■ 「集配拠点再編と連動した不動産開発」都市部における集配拠点の再編イメージ



- ・郵便・物流機能（銀座局や京橋局等）を近隣郵便局や今回取得した物流施設等へ移転させ、都市部においても集配拠点を再編。集配拠点の跡地において不動産開発を推進。
- ・銀座局の郵便・物流機能は本中計期間中の 2028 年度までに移転を実施。

再編候補

銀座局



所在地	東京都中央区
土地面積	12,700 m ²
延床面積	60,800 m ²
竣工	1967 年

京橋局



所在地	東京都中央区
土地面積	2,500 m ²
延床面積	15,300 m ²
竣工	1971 年

※「JP プラン 2028」p.19「4. 不動産事業の新たな収益の柱としての確立④ 集配拠点の再編と連動した開発（具体事例）」から抜粋・加工。

以 上